



151

АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛЧАНОВСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2010

№ 127

с. Молчаново

О внесении изменения в постановление Главы
Молчановского района от 15.05.2007 г. № 221

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом Молчановского района и соглашениями с Администрацией Молчановского сельского поселения и Администрацией Наргинского сельского поселения о передаче полномочий по установлению тарифов на жилищно-коммунальные услуги

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изложить Положение о муниципальной тарифной комиссии – органе регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса Молчановского района, утвержденное приложением 1 к постановлению Главы Молчановского района от 15.05.2007 № 221 в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Молчановского района Н. М. Грачеву.

Глава Молчановского района

В.Н.Масленников

Н.М. Грачева
(838 256)21-6-81

В дело – 3
КУМИ – 1
Грачева – 1
ОЭАиП – 1
Коммунальные предприятия – 2

Положение
о муниципальной тарифной комиссии – органе регулирования тарифов
на услуги организаций жилищно – коммунального комплекса
Молчановского района

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 года № 210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» и Уставом Молчановского района в целях установления порядка деятельности органа регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса в Молчановском районе (далее - Организаций).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, используются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании.

3. Органом регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса в Молчановском районе является муниципальная тарифная комиссия (далее - Орган регулирования).

4. Состав Органа регулирования утверждается постановлением Администрации Молчановского района.

5. Заседания Органа регулирования проводятся в соответствии с порядком проведения заседаний, установленным настоящим Положением.

6. В своей деятельности Орган регулирования руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Томской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Молчановского района.

7. Орган регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании и настоящим Положением осуществляет регулирование тарифов на услуги Организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, а также регулирует тарифы на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифы Организаций

на подключение, надбавки на услуги Организаций, надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, данных услуг.

II Основные задачи и функции Органа регулирования

8. Основными задачами Органа регулирования являются:

1) достижение баланса экономических интересов потребителей товаров и услуг Организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, и интересов указанных Организаций, обеспечивающего доступность этих услуг для потребителей и эффективное функционирование данных Организаций;

2) содействие созданию благоприятных экономических условий для привлечения инвестиций в коммунальный комплекс Молчановского района;

3) расчет, обоснование и представление для последующего утверждения в установленном порядке тарифов и надбавок, указанных в пункте 7 настоящего Положения.

9. Для выполнения возложенных задач Орган регулирования:

1) разрабатывает с последующим направлением Главе Молчановского района для утверждения в установленном порядке:

- предложения по определению метода регулирования тарифов на услуги Организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. До определения метода регулирования тарифов на услуги Организаций Органом регулирования при регулировании тарифов применяются все методы, определенные Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» как по отдельности, так и в сочетании;

- систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей услуг Организаций;

- проекты технических заданий по разработке инвестиционных программ Организаций по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

2) осуществляет расчет с последующим направлением Главе Молчановского района для утверждения в установленном порядке тарифов на услуги и надбавок на услуги Организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с предельными индексами, установленными Администрацией Томской области для Молчановского района, тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифов Организаций на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, осуществляет расчет надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и направляет его в Думу Молчановского района;

3) подготавливает предложения о привлечении соответствующих организаций для проведения экспертизы экономической обоснованности

проектов производственных программ Организаций, проверки обоснованности расчетов соответствующих им тарифов, определения доступности для потребителей товаров и услуг Организаций;

4) осуществляет анализ влияния установленных тарифов и надбавок Организаций на уровень инфляции, на финансово – экономическое состояние соответствующих Организаций, на уровень жизни населения в целях учета результатов этого анализа при установлении соответствующих тарифов и надбавок на очередной период регулирования;

5) разрабатывает проекты нормативных правовых актов по вопросам тарифной политики, принимает участие в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;

6) рассматривает и проводит экспертизу производственных программ Организаций и направляет их для согласования Главе Молчановского района в установленном порядке;

7) рассматривает проекты инвестиционных программ Организаций по развитию систем коммунальной инфраструктуры и готовит на них заключения;

8) проводит мониторинг выполнения Организациями производственных и инвестиционных программ;

9) готовит информацию о тарифах и надбавках, производственных программах и об инвестиционных программах Организаций, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ для опубликования;

10) осуществляет иные функции, определенные законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании.

III. Права Органа регулирования

10. При осуществлении возложенных задач и функций Орган регулирования имеет право:

1) запрашивать у Организаций информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании и нормативными правовыми актами Томской области;

2) запрашивать в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления Молчановского района, сельских поселений, входящих в состав Молчановского района, информацию, необходимую для решения возложенных на Орган регулирования задач;

3) в целях контроля за исполнением нормативных правовых актов органов местного самоуправления Молчановского района об установлении регулируемых согласно настоящему Положению тарифов и надбавок проводить проверки хозяйственной деятельности Организаций в части обоснованности величины и правильности применения указанных тарифов и надбавок;

4) осуществлять иные права, определенные законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании.

IV. Процедура регулирования

11. Орган регулирования ежегодно до внесения проекта бюджета Молчановского района на очередной финансовый год в Думу Молчановского

района доводит утвержденные Администрацией Томской области предельные индексы максимально возможного изменения тарифов на товары и услуги Организаций (с учетом надбавок к тарифам) до Организаций Молчановского района.

12. Организации для открытия дела об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса представляют до 1 мая года, предшествующего периоду регулирования, в Орган регулирования следующие документы:

- 1) заявление об установлении тарифов на товары и услуги Организации с предложением об избрании метода регулирования и обоснованием целесообразности его применения;
- 2) производственную программу Организации;
- 3) размер финансовых потребностей для реализации производственной программы с расшифровкой затрат по видам деятельности;
- 4) расчеты тарифов на товары и услуги Организации по видам деятельности;
- 5) бухгалтерскую и налоговую отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года или за период осуществления Организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет;
- 6) отчет о доходах от реализации товаров и услуг по установленным тарифам на товары и услуги Организации и расходах на реализацию производственной программы за 2 предшествующих года или за период осуществления Организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет (по видам деятельности).

13. Организация для установления надбавок к тарифам и тарифов на подключение представляет до 1 мая текущего года в Орган регулирования следующие документы:

- 1) заявление об установлении надбавок к тарифам и (или) тарифов на подключение;
- 2) инвестиционную программу;
- 3) расчет финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы с расшифровкой расходов по видам деятельности, а также с разделением расходов на расходы, финансируемые за счет надбавок к тарифам, и расходы, финансируемые за счет платы за подключение;
- 4) расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение по видам деятельности;
- 5) бухгалтерскую и налоговую отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года или за период осуществления Организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет;
- 6) отчет о доходах, возникших в результате применения надбавок к тарифам и тарифов на подключение, и расходах на реализацию инвестиционной программы за 2 предшествующих года или за период осуществления Организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет (по видам деятельности).

14. В случае представления Организацией не всех документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Положения, Орган регулирования устанавливает срок не менее 5 рабочих дней для представления всех документов. В случае если в установленный срок Организация не

представила эти документы, Орган регулирования отказывает этой Организации в рассмотрении представленных документов и в течение 10 рабочих дней с даты окончания указанного срока направляет ей копию своего решения.

15. В случае представления организацией коммунального комплекса всех документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Положения, орган регулирования регистрирует эти документы в день поступления и открывает соответственно дело об установлении тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) дело об установлении надбавок к тарифам и тарифов на подключение. Орган регулирования в течение 10 рабочих дней с даты регистрации поступивших документов направляет организации коммунального комплекса извещение о принятии указанных документов к рассмотрению и открытию соответствующего дела.

16. Орган регулирования в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Положения, вправе направить Организации мотивированный запрос о представлении дополнительно документов с обоснованием расчетов, содержащихся в представленных документах, и (или) обоснованием необходимости реализации мероприятий производственной и (или) инвестиционной программ с указанием формы представления документов. Организация коммунального комплекса обязана представить указанные документы в течение 10 рабочих дней с даты поступления запроса.

17. Организации, образованные в течение текущего финансового года, предоставляют в Орган регулирования документы об установлении тарифов и надбавок не позднее 2 месяцев с момента начала регулируемой деятельности.

18. Орган регулирования осуществляет предварительные расчеты предельных индексов в среднем по муниципальному образованию и направляет указанные расчеты, производственные и (или) инвестиционные программы в орган регулирования Администрации Томской области. Расчеты предельных индексов представляются по форме, утверждаемой Федеральной службой по тарифам, не позднее 1 июля года, предшествующего очередному периоду регулирования, если иной срок не установлен актом Правительства Российской Федерации.

19. Орган регулирования в рамках соответствующих предельных индексов, утвержденных органом регулирования Томской области для Молчановского района, направляет Главе Молчановского района для утверждения в установленном порядке тарифов на услуги и надбавок на услуги Организаций не менее чем за 1 месяц до даты окончания текущего периода их действия.

20. Процедура рассмотрения Органом регулирования дел об установлении тарифов и надбавок включает в себя проверку соответствия рассчитанных тарифов и надбавок финансовым потребностям для реализации производственной и (или) инвестиционной программ, проверку соблюдения предельных индексов и оценку доступности товаров и услуг организации коммунального комплекса для потребителей.

21. В процессе рассмотрения дел об установлении тарифов и надбавок Орган регулирования вправе осуществлять экспертизу, которая включает в себя анализ финансовых потребностей для реализации производственной и (или) инвестиционной программ, проверку правильности расчета предлагаемых

тарифов и надбавок и оценку доступности для потребителей товаров и услуг Организации. При проведении экспертизы с привлечением экспертных организаций размещение заказа на оказание услуг по проведению экспертизы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

23. По результатам рассмотрения дел об установлении тарифов и надбавок Орган регулирования принимает решение о направлении Главе Молчановского района для утверждения в установленном порядке тарифов на услуги и надбавок на услуги Организаций.

В случае если при установлении тарифов и надбавок Органом регулирования не были учтены отдельные расходы, предлагавшиеся Организацией, мотивы принятия такого решения отражаются в протоколе заседания Органа регулирования.

24. Орган регулирования в течение 5 рабочих дней с даты подписания Главой Молчановского района постановления об установлении тарифов и надбавок направляет копию решения и копию протокола или выписку из протокола заседания Органа регулирования в Организацию.

25. Постановление Администрации Молчановского района об установлении, изменении и досрочном пересмотре тарифов и надбавок, основные показатели производственных и инвестиционных программ, а также результаты оценки доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса подлежат опубликованию в официальных печатных изданиях Администрации Молчановского района, а также на официальном сайте Администрации Молчановского района в сети Интернет в течение 10 дней с даты принятия указанного решения.

Управляющий делами

М. Н. Демьянович

Приложение к Положению о муниципальной тарифной комиссии – органе регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса Молчановского района

Порядок проведения заседаний муниципальной тарифной комиссии–органа регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса Молчановского района

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения заседаний муниципальной тарифной комиссии – органа регулирования тарифов и надбавок на товары и услуги организаций коммунального комплекса Молчановского района (далее – Орган регулирования).

2. Руководителем Органа регулирования является председатель, который осуществляет следующие функции:

- 1) руководит деятельностью Органа регулирования;
- 2) председательствует на заседаниях Органа регулирования;
- 3) организует работу Органа регулирования;
- 4) осуществляет общий контроль за реализацией принятых Органом регулирования решений.

3. Заседания Органа регулирования проводятся для рассмотрения вопросов об установлении тарифов и надбавок (далее – тарифов организаций коммунального комплекса) на услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее – организаций, осуществляющих регулируемую деятельность), в случаях, определенных законодательством Российской Федерации о тарифном регулировании и Положением о муниципальной тарифной комиссии – органе регулирования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса Молчановского района.

4. Организация за 10 дней до рассмотрения дела об установлении тарифов и надбавок извещается Органом регулирования способом, позволяющим подтвердить получение извещения, о дате, времени и месте проведения заседания, на котором будет рассматриваться дело об установлении тарифов и надбавок.

Организация коммунального комплекса не позднее чем за 1 день до заседания органа регулирования должна быть ознакомлена с материалами заседания в части, касающейся установления для нее тарифов и надбавок, включая проект соответствующего решения.

Ход заседания и принятое органом регулирования решение по результатам рассмотрения дела об установлении тарифов и надбавок отражаются в протоколе заседания органа регулирования.

5. Заседание Органа регулирования по рассмотрению дел об установлении тарифов организаций коммунального комплекса является открытым и считается правомочным, если в нем участвуют более половины членов Органа регулирования.

6. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Органа регулирования. Каждый член Органа регулирования обладает одним голосом при решении всех вопросов. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

7. В случае отсутствия по уважительной причине на заседании руководителя Организации, осуществляющей регулируемую деятельность, или уполномоченного им лица заседание откладывается на срок, определяемый Органом регулирования, но не более чем на 10 календарных дней.

При повторном отсутствии указанных представителей организации, осуществляющей регулируемую деятельность, заседание проводится Органом регулирования без их участия.

8. Назначенное председателем Органа регулирования лицо докладывает присутствующим на заседании Органа регулирования:

- 1) повестку заседания;
- 2) информацию о присутствующих членах Органа регулирования и присутствующих представителях организации, осуществляющей регулируемую деятельность;
- 3) наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность, и основания для установления или пересмотра тарифов организации коммунального комплекса с указанием конкретного вида регулируемой деятельности;
- 4) метод регулирования тарифов организации коммунального комплекса;
- 5) наименование организации, проводившей независимую экспертизу;
- 6) заключение (результаты) независимой экспертизы;
- 7) обоснованные предложения для утверждения в установленном порядке тарифов организации коммунального комплекса.

9. После доклада лица, назначенного председателем Органа регулирования (далее - докладчик от Органа регулирования), слово для выступления предоставляется руководителю организации, осуществляющей регулируемую деятельность, или уполномоченному им лицу.

10. Руководитель организации, осуществляющей регулируемую деятельность, или уполномоченное им лицо (далее – руководитель организации) должен выразить свое согласие или несогласие с предложениями докладчика от Органа регулирования.

В случае выражения руководителем организации согласия с предложениями докладчика от Органа регулирования данные предложения для утверждения в установленном порядке тарифов организации коммунального комплекса ставятся на голосование членов Органа регулирования.

В случае выражения несогласия руководитель организации должен в устной форме обосновать свои возражения по каждому пункту предложений докладчика от Органа регулирования. Руководителем организации могут быть представлены письменные возражения на предложения докладчика от Органа регулирования.

11. Руководитель организации вправе ходатайствовать об участии в заседании Органа регулирования представителя организации, проводившей независимую экспертизу расчета тарифов.

12. После выступлений докладчика от Органа регулирования и руководителя организации члены Органа регулирования и представители

организации, осуществляющей регулируемую деятельность, вправе задать другой стороне вопросы, касающиеся существа рассматриваемого дела.

13. По результатам обсуждения и обмена мнениями председатель Органа регулирования выносит на голосование членов Органа регулирования предложение о принятии в полном объеме или частично или непринятии в полном объеме возражений руководителя организации на предложения докладчика от Органа регулирования по тарифам.

14. В случае принятия Органом регулирования в полном объеме возражений руководителя организации председатель Органа регулирования выносит на голосование членов Органа регулирования предложение о принятии для утверждения в установленном порядке тарифов организации коммунального комплекса в размерах, предложенных руководителем организации.

15. В случае принятия Органом регулирования частично возражений руководителя организации председатель Органа регулирования выносит на голосование членов Органа регулирования предложение о принятии для утверждения в установленном порядке тарифов организации коммунального комплекса с указанием их конкретных размеров, скорректированных с учетом частично принятых возражений.

16. При необходимости дополнительных расчетов в связи с частично принятыми возражениями руководителя организации председатель Органа регулирования выносит на голосование членов Органа регулирования предложение о переносе рассмотрения дела на новое заседание с указанием конкретного срока его проведения, но не позднее чем через 10 дней с момента проведения данного заседания.

17. В случае непринятия Органом регулирования в полном объеме возражений руководителя организации на предложения докладчика от Органа регулирования председатель Органа регулирования выносит на голосование членов Органа регулирования предложение о принятии для утверждения в установленном порядке тарифов организации коммунального комплекса в размерах, предложенных докладчиком от Органа регулирования.

18. Заседание Органа регулирования считается закрытым после объявления председателем Органа регулирования результатов голосования по каждому предложению.

19. Ход заседания Органа регулирования оформляется протоколом. Протокол заседания Органа регулирования подписывается секретарем Органа регулирования и председателем Органа регулирования.

20. В протоколе заседания Органа регулирования должны быть указаны:

- 1) дата заседания;
- 2) присутствующие члены Органа регулирования;
- 3) присутствующие представители организации, осуществляющей регулируемую деятельность;
- 4) секретарь Органа регулирования;
- 5) повестка заседания Органа регулирования;
- 6) краткое изложение выступления докладчика от Органа регулирования;
- 7) краткое изложение выступления руководителя организации;

8) основания, по которым отказано во включении в тарифы организации коммунального комплекса отдельных расходов, предложенных руководителем организации;

9) итоги голосования членов Органа регулирования по каждому вопросу с указанием данных вопросов и принятых решений.

21. Письменные возражения руководителя организации на предложения докладчика от Органа регулирования прилагаются к протоколу и являются его неотъемлемой частью.

22. По результатам заседания Органа регулирования оформляется решение, которое утверждается председателем Органа регулирования. Обязательным приложением к решению Органа регулирования является лист согласования с руководителем организации.

23. Решение Органа регулирования в пятидневный срок направляется Органом регулирования Главе Молчановского района либо в Думу Молчановского района в соответствии с их компетенцией для последующего утверждения.

24. По остальным вопросам, отнесенным к компетенции Органа регулирования, заседания не проводятся. Решением председателя Органа регулирования создаются рабочие группы, которые обеспечивают решение поставленных перед Органом регулирования задач: готовят проекты предложений, заключений, нормативных правовых актов органов местного самоуправления Молчановского района, договоров, аналитические материалы по итогам мониторингов.

25. Проекты проходят процедуру согласования у членов Органа регулирования отдельно по каждому вопросу, отнесенному к компетенции Органа регулирования, за исключением вопроса об установлении тарифов организаций коммунального комплекса. Подписанный всеми членами Органа регулирования лист согласования является основанием для принятия председателем Органа регулирования решения о направлении согласованного проекта Главе Молчановского района для последующего утверждения или согласования в установленном порядке.

26. Организационно – техническое обеспечение деятельности Органа регулирования осуществляет секретарь Органа регулирования.