



129

**АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛЧАНОВСКОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.04.2010

№194

с. Молчаново

Об утверждении программы «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

В целях обеспечения молодых семей жильём и улучшения кадровой обеспеченности Молчановского района, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 17.06.2001 г. № 675 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2002 – 2010 годы», постановления Правительства Российской Федерации от 31.12. 2005 г. № 865 «О дополнительных мерах по реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы», Закона Томской области от 07.09.2006 г. № 213-ОЗ «Об утверждении областной целевой программы «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006 – 2010 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изложить программу «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы» утвержденную решением Думы Молчановского района от 09.11.2006г. № 127 «Об утверждении программы «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Молчановского района по экономической политике Салькова Ю.Ю.

Глава Молчановского района

В.Н.Масленников

Манойлова М.Л.  
(8256)21-4-68

В дело – 1  
ОЭАиП/Парамонова – 1  
Сухарева – 1  
Управление финансов -1  
Отдел централизованной бухгалтерии - 1

Приложение к постановлению  
Администрации Молчановского  
района  
от 21.04.2006 № 194

Программа «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

Паспорт программы «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

Наименование программы	Программа Молчановского района «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»
Основание для разработки программы	Закон Томской области от 07.09.2006 г. № 213-ОЗ «Об утверждении областной целевой программы «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006 – 2010 годы»; «Постановление Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 г. № 675 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2002-2010 годы»
Куратор программы	Отдел экономического анализа и прогнозирования
Заказчик	Администрация Молчановского района
Сокращенные наименования, используемые в настоящей программе	Областная целевая программа «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006 – 2010 годы» - областная программа; Федеральная подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей» Федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 – 2010 годы – федеральная подпрограмма;



	<p>«Программа «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы» - программа»</p>
<p>Цель программы</p>	<p>Создание системы муниципальной поддержки молодых семей по решению их жилищных вопросов, улучшение демографической ситуации в Молчановском районе, поддержка органами местного самоуправления Молчановского района решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Молчановского района, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий</p>
<p>Основные задачи подпрограммы</p>	<p>Предоставление молодым семьям субсидий на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства;</p> <p>Создание условий для привлечения денежных средств молодых семей, банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома;</p> <p>Предоставление поддержки молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения</p>

	<p>обязательств по этим кредитам или займам (далее - поддержка молодых семей на приобретение (строительство) жилья);</p> <p>Создание условий для привлечения денежных средств молодых семей, банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы на приобретение (строительство) жилья, а также денежных средств и материально-технических ресурсов иных организаций</p>
Сроки реализации программы	2006 – 2010 годы
Перечень основных мероприятий программы	<p>Основными программными мероприятиями являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) разработка нормативных правовых актов, необходимых для реализации программы;</li> <li>2) признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками федеральной подпрограммы, областной программы и настоящей программы;</li> <li>3) формирование списков молодых семей – участников федеральной подпрограммы и областной программы и предоставление их в Департамент строительства и архитектуры Администрации Томской области;</li> <li>4) определение объёма средств бюджета Молчановского района, предусмотренных на реализацию мероприятий II этапа федеральной подпрограммы и областной программы;</li> <li>5) предоставление отчётов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление субсидий на приобретение жилья молодым семьям;</li> <li>6) установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений для расчёта размера субсидий на приобретение жилья;</li> <li>7) заключение с организациями, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы,</li> </ol>



	<p>соглашений об участии в реализации федеральной подпрограммы и областной программы;</p> <p>Более подробно перечень мероприятий по реализации программы приведён в приложении 1 к настоящей программе</p>
Исполнители программы	Администрация Молчановского района, администрации сельских поселений (по согласованию), банки и другие организации, предоставляющие ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение (строительство) жилья (по согласованию), Дума Молчановского района
Объём и источники финансирования программы	<p>Общий объём финансирования 10 939 тыс. рублей, в том числе за счёт средств:</p> <p>федерального бюджета – 2 201 тыс. рублей;</p> <p>областного бюджета – 826,35 тыс. рублей;</p> <p>местного бюджета – 826,35 тыс. рублей;</p> <p>привлеченные средства – 7 085,3 тыс. рублей</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Создание условий доступности жилья для молодых семей путём:</p> <p>создания условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;</p> <p>привлечения в жилищную сферу собственных средств молодых семей, дополнительных финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты;</p> <p>создания условий для формирования активной жизненной позиции молодежи;</p> <p>укрепления семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;</p> <p>улучшения демографической ситуации в Молчановском районе;</p> <p>улучшения социально-экономического положения молодых семей</p>
Основные показатели рентабельности программы	1) количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов)

	<p>и займов) при оказании содействия за счет средств муниципального бюджета;</p> <p>2) доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств муниципального бюджета, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;</p> <p>3) доля оплаченных свидетельств на приобретение жилья в общем количестве свидетельств на приобретение жилья, выданных молодым семьям</p>
<p>Орган, осуществляющий контроль за реализацией программы</p>	<p>Администрация Молчановского района</p>

### **1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами**

Разработка программы вызвана необходимостью поддержки органами местного самоуправления Молчановского района решения жилищной проблемы молодых семей, поскольку в настоящее время на территории Молчановского района продолжают усиливаться тенденции к распаду семей и сокращению рождаемости.

Молчановский район, как и большинство других муниципальных образований в России, характерен сокращением численности населения. Смертность в районе превышает рождаемость. Всё это связано с затяжным социально-экономическим кризисом, для которого характерны рост безработицы, низкая заработная плата, ухудшением качества питания, психологический стресс, неуверенность в своём будущем и будущем своих детей, рост криминализации общества.

Рынок вторичного жилья в с. Молчаново невелик. Уровень доходов молодых семей и уровень цен на жильё не позволяет абсолютному большинству из них самостоятельно приобрести квартиру.

В тоже время на учёте стоит 51 молодая семья, нуждающаяся в улучшении жилищных условий.

Данная категория молодых семей может решить свою жилищную проблему путём:

- 1) использования ипотечных кредитов;
- 2) создания общества взаимного кредитования;



3) предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма гражданам в установленном порядке.

При этом должны быть предусмотрены механизмы муниципальной поддержки:

- 1) субсидирование первоначального взноса;
- 2) вовлечение ресурсов организаций в инвестирование жилищного строительства.

Основными принципами реализации настоящей программы являются:

добровольность участия в программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и бюджета Молчановского района при улучшении жилищных условий в рамках программы только один раз.

## **2. Основные цели и задачи программы**

Основной целью программы является создание системы муниципальной поддержки молодых семей по решению их жилищных вопросов, улучшение демографической ситуации в Молчановском районе, поддержка органами местного самоуправления Молчановского района решения жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Молчановского района, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

1) предоставление поддержки молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (далее - поддержка молодых семей на приобретение (строительство) жилья);

2) создание условий для привлечения денежных средств молодых семей, банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы на приобретение (строительство) жилья, а также денежных средств и материально-технических ресурсов иных организаций;

3) содействие инициативам молодых семей, направленным на улучшение жилищных и социально-бытовых условий;

4) обеспечение взаимосвязи программы с подпрограммами федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы и другими целевыми программами, областной целевой программой «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006-2010 годы»

Для решения основных задач в области обеспечения доступности жилья молодым семьям необходимо разработать нормативные правовые акты для развития системы долгосрочных жилищных накоплений молодых семей.

Также необходимо установить контроль со стороны органов местного самоуправления Молчановского района за расходованием молодыми семьями средств, предоставленных в качестве поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района.

### **3. Сроки реализации и исполнители программы**

Мероприятия программы «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы» будут реализовываться в течение 5 лет: с 2006 по 2010 годы.

Обеспечение реализации мероприятий II федеральной подпрограммы, областной программы и настоящей программы осуществляет Администрация Молчановского района.

### **4. Перечень мероприятий программы**

Реализация системы мероприятий настоящей программы осуществляется по следующим направлениям:

1) нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации программы;

2) финансовое обеспечение реализации программы;

3) организационное обеспечение реализации программы.

Организационные мероприятия, проводимые на уровне Молчановского района:

1) признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) признание молодых семей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, участниками II этапа федеральной подпрограммы;



3) формирование списков молодых семей - участников федеральной подпрограммы и областной программы в порядке, установленном Администрацией Томской области;

4) установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений для расчёта размера субсидий на приобретение жилья;

5) ежегодно определение объёма средств, выделяемых из средств бюджета Молчановского района на реализацию мероприятий федеральной подпрограммы и областной программы;

6) оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение субсидий на приобретение (строительство) жилья;

7) извещение молодых семей об изменении механизма реализации II этапа федеральной подпрограммы;

8) иные организационные мероприятия, предусмотренные федеральной подпрограммой и областной программой;

9) заключение с организациями, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы, соглашений об участии в реализации федеральной подпрограммы и областной программы.

Более подробно перечень мероприятий по реализации программы приведён в приложении 1 к настоящей программе.

### 5. Ресурсное обеспечение программы

Основными источниками финансирования настоящей программы являются:

средства федерального бюджета;

средства областного бюджета;

средства бюджета Молчановского района;

средства банков и других организаций, предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение (строительство) жилья;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого (строящегося) жилья.

Объёмы финансирования мероприятий настоящей программы подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета Молчановского района на соответствующий год, исходя из его возможностей, а также количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и уровня цен на рынке жилья.

Молчановский район ежегодно участвует в конкурсном отборе муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в федеральной подпрограмме и областной программе в соответствии с порядком, утверждаемым Администрацией Томской области.

Объёмы финансирования мероприятий программы по годам в разрезе источников приведены в приложении 2 к настоящей программе.

### 6. Механизм реализации программы

Механизм реализации настоящей программы предполагает оказание муниципальной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им до 1 января 2008 года субсидий на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам. После 1 января 2008 года механизм реализации программы предполагает осуществление мер социальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участником программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из 1 молодого родителя и 1 и более детей, соответствующая следующим условиям:

- 1) возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье не превышает 35 лет;
- 2) брак зарегистрирован в органах записи актов гражданского состояния (для полных семей);
- 3) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;
- 4) признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;
- 5) наличие у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой субсидии;
- 6) молодая семья признана в установленном действующим законодательством порядке участницей II этапа федеральной подпрограммы;
- 7) молодая семья постоянно проживает на территории Молчановского района.

Условием получения муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья является наличие у молодой семьи дополнительных средств – собственных средств или средств ипотечного жилищного кредита, необходимых для оплаты приобретаемого (строящегося) жилого помещения.

Общая площадь приобретаемого (строящегося) жилого помещения в расчёте на каждого члена молодой семьи, учтённого при расчёте размера субсидий, не может быть меньше учётной нормы общей площади жилого помещения, установленной в порядке определенном законодательством



Российской Федерации. Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена субсидия.

Для целей программы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные уполномоченным органом по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

При наличии у членов молодой семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Субсидия предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного или нескольких жилых помещений, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилья.

Субсидия может быть использована молодой семьей – членом жилищного накопительного кооператива, для которой кооперативом приобретено жилое помещение, для внесения последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном объеме, после чего данное жилое помещение переходит в собственность молодой семьи.

Расчет размера субсидии производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Молчановскому району, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника настоящей программы. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Молчановскому району устанавливается правовым актом органа местного самоуправления Молчановского района, но этот норматив не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Томской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер и порядок предоставления субсидий определяется в соответствии с правилами, установленным Правительством Российской Федерации в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы.

110

Выдача молодым семьям свидетельств на приобретение жилья осуществляется в установленном порядке, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в бюджете Молчановского района, а также объемов софинансирования за счет средств областного бюджета и федерального бюджета.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, должно находиться на территории Молчановского района.

Средства местного бюджета, выделяемые на предоставление молодым семьям субсидий на приобретение жилья, составляют 20% расчётной стоимости жилья, определённой в соответствии с условиями федеральной подпрограммы.

При отсутствии или недостаточности средств федерального или областного бюджетов доля средств местного бюджета увеличивается до 25-30% по решению Администрации Молчановского района.

В целях участия в реализации федеральной подпрограммы и областной программы органы местного самоуправления Молчановского района могут заключать соглашения с организациями, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы, в порядке, установленном Администрацией Томской области.

#### **7. Управление программой, формы и порядок осуществления контроля за её реализацией**

Управление процессом реализации мероприятий настоящей программы осуществляет Администрация Молчановского района.

Система контроля эффективности реализации программы состоит из следующих элементов:

- контроль целевого использования средств бюджетов, выделяемых на улучшение жилищных условий.
- контроль целевого использования средств молодых семей, направляемых исполнителям основных мероприятий программы на строительство и приобретение жилья.
- представление отчетности об использовании средств из различных источников на строительство и приобретение жилья и о полученных результатах в установленном порядке по согласованной форме.
- анализ хода реализации программы и эффективности использования средств.

Отчет о ходе исполнения по мероприятиям настоящей программы ежегодно представляется Администрацией Молчановского района в Думу Молчановского района одновременно с отчетом об исполнении бюджета Молчановского района.



141

Выдача молодым семьям свидетельств на приобретение жилья осуществляется в установленном порядке, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в бюджете Молчановского района, а также объемов софинансирования за счет средств областного бюджета и федерального бюджета.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, должно находиться на территории Молчановского района.

Средства местного бюджета, выделяемые на предоставление молодым семьям субсидий на приобретение жилья, составляют 20% расчётной стоимости жилья, определённой в соответствии с условиями федеральной подпрограммы.

При отсутствии или недостаточности средств федерального или областного бюджетов доля средств местного бюджета увеличивается до 25-30% по решению Администрации Молчановского района.

В целях участия в реализации федеральной подпрограммы и областной программы органы местного самоуправления Молчановского района могут заключать соглашения с организациями, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы, в порядке, установленном Администрацией Томской области.

#### **7. Управление программой, формы и порядок осуществления контроля за её реализацией**

Управление процессом реализации мероприятий настоящей программы осуществляет Администрация Молчановского района.

Система контроля эффективности реализации программы состоит из следующих элементов:

- контроль целевого использования средств бюджетов, выделяемых на улучшение жилищных условий.
- контроль целевого использования средств молодых семей, направляемых исполнителям основных мероприятий программы на строительство и приобретение жилья.
- представление отчетности об использовании средств из различных источников на строительство и приобретение жилья и о полученных результатах в установленном порядке по согласованной форме.
- анализ хода реализации программы и эффективности использования средств.

Отчет о ходе исполнения по мероприятиям настоящей программы ежегодно представляется Администрацией Молчановского района в Думу Молчановского района одновременно с отчетом об исполнении бюджета Молчановского района.

### 8. Социально-экономические результаты реализации программы

Ожидаемые социально-экономические результаты реализации настоящей программы:

- 1) обеспечение жильем свыше 50 молодых семей;
- 2) создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;
- 3) привлечение молодыми семьями собственных, кредитных и заёмных средств на приобретение (строительство) жилья;
- 4) создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи;
- 5) укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;
- 6) улучшение демографической ситуации в Молчановском районе;
- 7) исключение возможности нецелевого использования бюджетных средств.

Количественными и качественными показателями эффективности реализации программы являются:

- улучшение к 2010 году жилищных условий 127 молодых семей, в том числе в 2006 году – 7 молодых семей, в 2007 году – 20 молодых семей, в 2008 году – 30 молодых семей, в 2009 году - 30 молодых семей, в 2010 году – 40 молодых семей;

- сокращение к 2010 году доли нуждающихся в улучшении жилищных условий молодых семей.

Управляющий делами

\_\_\_\_\_ М.Н.Демьянович



Приложение к постановлению  
Главы Молчановского района  
от 21.04.2010 № 194

Приложение 1  
к программе «Предоставление молодым семьям  
муниципальной поддержки на приобретение (строительство)  
жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

Система программных мероприятий

программы «Предоставление молодым семьям муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Исполнитель мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)						Источник финансирования
				Всего в 2006-2010 годах	2006	2007	2008	2009	2010	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Нормативно-правовое обеспечение реализации программы</b>										
1.1	Разработка и утверждение изменений в программу, либо принятие новой муниципальной программы, в соответствии с действующим законодательством	2006 - 2010 годы	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Разработка порядка признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на территории Молчановского района	2007 год	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3	Утверждение списков молодых семей – участников федеральной подпрограммы и областной программы	ежегодно до 1 сентября	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Установление норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилых помещений для расчёта размера субсидий на приобретение жилья	ежеквартально	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-

## 2. Финансовое обеспечение реализации программы

2.1	Предоставление молодым семьям субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья	2006 - 2010 годы	Администрация Молчановского района	1415,9	260	227,7	178,2	60,45	100	Бюджет Молчановского района
			Администрация Томской области	1415,9	260	227,7	178,2	60,45	100	Областной бюджет (прогноз)
			Правительство Российской Федерации	1655,1	173	151,8	831,6	444,6	600	Федеральный бюджет (прогноз)
2.2	Привлечение денежных средств молодых семей, банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и (или) займы на приобретение (строительство) жилья	2006 - 2010 годы	Участники программы, банки и другие кредитные организации	7410,8	1040	1588,8	1782	1474,5	1200	Привлечённые средства



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>ИТОГО</b>			10939	1733	2196	2970	2040	2000	
	<b>в том числе:</b>									
	<b>Федеральный бюджет</b>			2201	173	151,8	831,6	444,6	600	
	<b>Областной бюджет</b>			826,35	260	227,7	178,2	60,45	100	
	<b>Местный бюджет</b>			826,35	260	227,7	178,2	60,45	100	
	<b>Привлечённые средства</b>			7085,3	1040	1588,8	1782	1474,5	1200	

### 3. Организационно-информационное обеспечение программы

3.1	Информационно консультационная работа среди населения по освещению целей и задач программы	ежегодно	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством	ежегодно	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Признание молодых семей в порядке, установленном законом, участниками федеральной подпрограммы и областной программы	ежегодно	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Формирование списков молодых семей – участников федеральной подпрограммы и областной программы, и предоставление их в Департамент строительства и архитектуры Томской области	ежегодно до 1 сентября	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Определение объёма средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий программы	ежегодно	Дума Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.6	Оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение субсидии на приобретение (строительство) жилья	ежегодно	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Предоставление отчётов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление субсидий на приобретение жилья молодым семьям	ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчётным кварталом	Администрация Молчановского района	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Всего по программе</b>			10939	1733	2196	2970	2040	2000	-
	<b>в том числе:</b>									
	<b>Федеральный бюджет</b>			2201	173	151,8	831,6	444,6	600	-
	<b>Областной бюджет</b>			826,35	260	227,7	178,2	60,45	100	-
	<b>Местный бюджет</b>			826,35	260	227,7	178,2	60,45	100	-
	<b>Привлечённые средства</b>			7085,3	1040	1588,8	1782	1474,5	1200	-

Управляющий делами

Демьянович М.Н.



Приложение к постановлению  
Главы Молчановского района  
от 21.04.2010 № 194

Приложение 2  
к программе «Предоставление молодым семьям  
муниципальной поддержки на приобретение (строительство)  
жилья на территории Молчановского района на 2006-2010 годы»

Бюджет программы  
по годам и источникам финансирования  
программы «Предоставление молодым семьям муниципальной  
поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории  
Молчановского района  
на 2006-2010 годы»

Источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. руб.					
	2006- 2010 годы, всего	в том числе				
		2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
Общий объем финансирования за счет всех источников	10939	1733	2196	2970	2040	2000
Федеральный бюджет	2201	173	151,8	831,6	444,6	600
Областной бюджет	826,35	260	227,7	178,2	60,45	100
Местный бюджет	826,35	260	227,7	178,2	60,45	100
Привлечённые средства	7085,3	1040	1588,8	1782	1474,5	1200

<\*> - Примечание. Объёмы финансирования уточняются ежегодно при формировании бюджета Молчановского района на очередной финансовый год

Управляющий делами

Демьянович М.Н.