**Администрация молчановского РАЙОНА**

**Томской области**

**постановление**

 24.01.2017 № 51

с. Молчаново

О внесении изменений в постановление Администрации Молчановского района

от 05.03.2011 №111

В связи с организационно – штатными изменениями и в целях совершенствования нормативного правового акта

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Молчановского района от 05.03.2011 №111 «Вопросы признания молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий» (далее – постановление) следующие изменения:
2. в преамбуле слова «2011-2015 годы» заменить словами «2015-2020 годы»;
3. в пунктах 1,3,5 Порядка признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на территории Молчановского района (далее – Порядок) слова «2011-2015 годы» заменить словами «2015-2020 годы»;
4. пункт 7 Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, молодая семья представляет на рассмотрение комиссии следующие документы:

1) заявление установленного образца (приложение к настоящему Порядку) в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

3) копию свидетельства о заключении брака (на неполную молодую семью не распространяется);

4) справку о составе семьи с указанием нанимателя/собственника(-ов), всех зарегистрированных в жилом помещении по месту жительства и (или) пребывания, отношений родства/свойства, общей площади жилого помещения или выписку из домовой книги (ксерокопию домовой книги);

5) копию финансово-лицевого счета с места постоянного проживания или копии технического паспорта (в случае, когда молодая семья проживает в индивидуальном жилом доме).

При наличии нижеуказанного(-ых) документа(-ов) молодая семья подает его (их) в комиссию в целях признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении:

1) копия договора социального найма - в случае если член молодой семьи является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма. В случае отсутствия договора социального найма гражданин представляет копию иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в том числе: ордера, финансового лицевого счета);

2) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение либо копию иного правоустанавливающего документа, подтверждающего право собственности, возникшее до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» - в случае если член молодой семьи является собственником жилого помещения либо членом семьи собственника жилого помещения;

3) копия решения уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания/признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу - в случае если член молодой семьи проживает в жилом помещении, признанном непригодным для проживания;

4) медицинская справка - в случае если член молодой семьи имеет в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, в соответствии с Перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 N 378.

Комиссия запрашивает в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) справку из ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» о наличии (отсутствии) в собственности членов молодой семьи жилого помещения. При изменении фамилий членов молодой семьи до 2 сентября 1998 года (включительно) справок на прежнюю и новую фамилии, в случае изменения фамилии после 2 сентября 1998 года - на прежнюю фамилию;

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах членов молодой семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области (при смене фамилии после 2 сентября 1998 года выписки представляются на прежнюю и новую фамилии).»;

1. пункт 8 Порядка исключить;
2. пункт 9 Порядка изложить в следующей редакции:

«9. По результатам рассмотрения заявления и представленных документов комиссия в течение 10 дней со дня принятия заявления принимает решение о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий либо об отказе в таком признании. Отказ в признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий допускается в случае, если:

не представлены предусмотренные пунктом 7 Порядка документы;

представлены документы, не подтверждающие право молодой семьи быть признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий.

В течение 5 дней со дня принятия решения ответственный секретарь комиссии направляет молодой семье выписку из протокола заседания комиссии о признании (отказе в признании) молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий.»;

1. в приложении к Порядку слова «2011-2015 годы» заменить словами «2015-2020 годы»;
2. изложить приложение 2 к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;
3. в пунктах 1,6 Положения о комиссии по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий слова «2011-2015 годы» заменить словами «2015-2020 годы».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном печатном издании «Вестник Молчановского района» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Молчановский район» (http:// www.molchanovo.ru/).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Молчановского района по экономической политике В.Ю.Палосона.

Глава Молчановского района Ю.Ю.Сальков

 Приложение к постановлению

 Администрации Молчановского района

 от 24.01.2017 №51

 «Приложение 2 к постановлению Администрации Молчановского

 района

 от 05.03.2011 №111

Состав комиссии по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий

Председатель комиссии:

Палосон Вадим Юрьевич - заместитель Главы Молчановского района по экономической политике;

Заместитель председателя комиссии:

Щедрова Екатерина Васильевна - начальник отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Молчановского района;

Секретарь комиссии:

Галактионова Виктория Николаевна - главный специалист по развитию малого бизнеса и целевым программам отдела экономического анализа и прогнозирования Администрации Молчановского района;

Члены комиссии:

Захаренко Светлана Сергеевна - ведущий специалист – юрисконсульт Администрации Молчановского района;

Иразов Виктор Данильбекович - председатель общества инвалидов Молчановского района (по согласованию);

Ковалёв Сергей Павлович - ведущий специалист по градостроительной документации Администрации Молчановского района;

Лагута Марина Тимофеевна - председатель Думы Молчановского района (по согласованию);

Онищенко Надежда Васильевна - начальник Управления финансов Администрации Молчановского района».

Заместитель Главы Молчановского района

по управлению делами А.П.Жмыхов