**Итоги проверок по соблюдению земельного законодательства в отношении граждан на территории Молчановского района Томской области за 2021 год.**

Государственный земельный надзор осуществляется в форме:

- проведения плановых и внеплановых проверок;

- систематического наблюдения за исполнением требований земельного законодательства. Систематическое наблюдение за исполнением требований земельного законодательства осуществляется путем проведения выездного обследования объектов земельных отношений, анализа правовых актов, принятых органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам использования и охраны земель и (или) земельных участков, а также в иных формах, предусмотренных земельным законодательством;

- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

По итогам работы Молчановского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области за 2021 год на территории Молчановского района по соблюдению требований земельного законодательства в отношении граждан было проведено 28 плановых проверок и 47 внеплановых.

За текущий период выявлено 36 нарушений, по которым составлено 39 предписаний земельного законодательства РФ. По результатам рассмотрения административных дела наложен штраф в размере 20 тысяч рублей по статье 7.1 КоАП (самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок). Земельные участки используется без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, что является нарушением требований статей 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации (использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю). Эти нарушения были выявлены путем проведения административных и выездных обследований, по результатам которых возникли основания для проведения внеплановых проверок. При установлении указанных нарушений, собственнику земельного участка дается время на их устранение, установленное предписанием, после чего будет проведен контроль исполнения предписания.

Молчановским межмуниципальным отделом Управления Росреестра по Томской области проводится в отношении граждан, систематическое наблюдение за исполнением требований земельного законодательства путем проведения выездных обследований объектов земельных отношений, анализа правовых актов, принятых органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам использования и охраны земель и (или) земельных участков, а так же в иных формах, предусмотренных земельным законодательством.

Специалист-эксперт Молчановского

межмуниципального отдела,

заместитель главного государственного

инспектора Молчановского района Томской

области по использованию и охране земель

Молчановского района

О.В. Зайцева

Согласовано:

Заместитель Руководителя

Управления Росреестра по

Томской области Е.В. Ковальчук