

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

с. Молчаново

«26» сентября 2023 г.

Организатор аукциона – МКУ «ОУМИ Администрации Молчановского района». Местонахождение и почтовый адрес: 636330, Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, ул. Димитрова, 25.

Заявки на участие в аукционе рассматривались комиссией по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (далее аукционной комиссией) по адресу: Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, ул. Димитрова, 25, каб. №14.

Состав комиссии определен распоряжением Администрации Молчановского района от 24.05.2022 № 162-р.

На заседании аукционной комиссии присутствовали 3 члена комиссии:

Е.В. Щедрова, А.В. Свиридов, Ю.Н. Чукова. Комиссия правомочна рассматривать заявки.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков было опубликовано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> (Извещение № 22000043080000000013), на официальном сайте муниципального образования Молчановский район <http://www.molchanovo.ru/>.

На аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков выставлены:

| № лота | Наименование имущества | Состав и характеристика имущества | Местоположение | Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) (руб.) |
|---------|------------------------|--|---|---|
| Лот № 1 | Земельный участок | кадастровый номер 70:10:0101001:3252 площадь 41+/-2 кв.м. | Томская область, Молчановский район, с. Молчаново | 1586,04 |
| Лот № 2 | Земельный участок | кадастровый номер 70:10:0101007:132 площадь 33+/-2 кв.м | Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, 197 м на северо-запад от нежилого строения №4 (база отдыха «Премудрый пескарь») по ул. Береговая | 1276,57 |

В отношении Лота №1 подана заявка:

| № п/п | Сведения о заявителе | Дата, время и номер регистрации заявки для участия в аукционе | Сумма задатка и дата внесения (руб.) | Решение комиссии |
|-------|-----------------------------------|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 1 | Гахраманова Лиана Мамедгусейн Кзы | Заявка №1 от 06.09.2023 в 15.21 | 317,21 | Признать участником аукциона |

В отношении Лота №2 подана заявка:

| № п/п | Сведения о заявителе | Дата, время и номер регистрации заявки для участия в аукционе | Сумма задатка и дата внесения (руб.) | Решение комиссии |
|-------|----------------------------|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 1 | Белоусов Сергей Викторович | Заявка №1 от 05.09.2023 в 14.15 | 255,31 | Признать участником аукциона |

Заявки поданы Заявителями в установленный в извещении срок. Предоставленные Заявителями документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации и требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

В связи с тем, что по лоту №1, №2 до окончания срока подачи заявок подана одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся по данным лотам.

Согласно пункту 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Подписи аукционной комиссии:

Председатель:

Щедрова Е.В.

(подпись)

Члены комиссии:

Свиридов А.В.

(подпись)

Чукова Ю.Н.

(подпись)