



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛЧАНОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2021

№ 594

с. Молчаново

О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование, аренду, утвержденным решением Думы Молчановского района от 02.07.2015 № 30, Порядком предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Молчановский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Думы Молчановского района от 27.05.2021 № 18

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Начальнику МКУ «ОУМИ Администрации Молчановского района» в срок не позднее 31 октября 2021 года подготовить в установленном порядке информацию по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества и разместить в сети «Интернет»: на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/> на следующих условиях:

предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества:

лот № 1 – часть нежилого помещения № 14, общей площадью 50,9 кв.м., расположенного по адресу: Томская область, Молчановский район, с.Молчаново, ул.Димитрова, д. 67 (число этажей здания – 2; год постройки 1973; материал стен – кирпич; перекрытия – железобетонные плиты; полы – покрыты линолеумом; сантехнические и электротехнические устройства – электроснабжение, центральное отопление, вентиляция; внутренняя отделка – штукатурка, панели пластиковые);

срок действия договора аренды:

лот № 1 – 5 лет;

начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа за право пользования указанным имуществом без учета НДС составляет:

лот № 1 – 8360 (восемь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек (согласно отчету от 08.10.2021 № 0872/21 об определении рыночной стоимости арендной платы);

целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору:

лот № 1 – для осуществления деятельности в области спорта, отдыха и развлечений;

сведения об обременении имущества правами иных лиц:

лот № 1 – отсутствуют;

условия определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора;

предоставление лицом, с которым заключается договор, соответствующих прав третьим лицам допускается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Молчановского района по экономической политике.

Глава Молчановского района

Ю.Ю. Сальков

