

ПРОТОКОЛ № 1

о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

с. Молчаново

22 июля 2020 года

Место проведения: с. Молчаново, ул. Димитрова, д. 25, малый зал Администрации Молчановского района

Время проведения: 11 час. 00 мин. (по томскому времени).

Уполномоченные представители продавца:

Паульзен Дарья Геннадьевна	-	начальник МКУ «ОУМИ Администрации Молчановского района»
Полякова Ирина Степановна	-	главный специалист по муниципальным закупкам МКУ «ОУМИ Администрации Молчановского района»

Повестка дня:

Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (далее – **продажа имущества посредством публичного предложения**) и принятие решения о допуске к участию в продаже имущества посредством публичного предложения.

В соответствии с постановлением Администрации Молчановского района от 16.06.2020 № 310 «О проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже муниципального имущества» с момента опубликования информационных сообщений о продаже, номер процедуры на сайте РТС-Тендер: **№ 37357**, номер извещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – **220620/0127364/01**, на сайте организатора торгов - электронной торговой площадке РТС-Тендер был организован прием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения (2 лота):

Лот № 1 (№ 373570083435 на сайте РТС-Тендер) - Жилой дом, назначение жилое, кадастровый номер 70:10:0102003:513. Местоположение: Томская область, Молчановский район, с.Могочино, ул. Калинина, д. 49, общая площадь 39,5 кв.м.; год завершения строительства 1960; количество этажей 1; материал стен брус; фундамент – ленточный бетон; перекрытия и покрытия деревянные, утепленные; кровля – шифер по деревянной обрешетке; полы деревянные, окрашенные; деревянные оконные проемы, двойное остекление; отопление печное; электроосвещение; центральное водоснабжение отсутствует; внутренняя отделка: штукатурка, побелка, обои, панели.

Земельный участок, кадастровый номер 70:10:0102003:189. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Молчановский район, с.Могочино, ул. Калинина, д. 49, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1200 кв.м.

Начальная цена продажи посредством публичного предложения с учетом НДС (цена первоначального предложения) 332 200 (Триста тридцать две тысячи двести) рублей.

«Шаг понижения» 33 220 (Тридцать три тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек (10% цены первоначального предложения и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения).

«Цена отсечения» 166 100 (Сто шестьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек (50% начальной цены).

«Шаг аукциона» 16 610 (Шестнадцать тысяч шестьсот десять) рублей 00 копеек (50% «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения).

Размер задатка: 66 440 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек (20% начальной цены имущества).

По лоту № 1 (№ 373570083435 на сайте РТС-Тендер) заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения не поступало.

Уполномоченные представители продавца решили:

Продажу имущества посредством публичного предложения по лоту № 1 (№ 373570083435 на сайте РТС-Тендер) признать несостоявшейся, так как не было подано ни одной заявки на участие.

Лот № 2 (№ 373570083444 на сайте РТС-Тендер) - Квартира, назначение жилое помещение, кадастровый номер 70:10:0102001:760. Местоположение: Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Фрунзе, д. 12, кв. 2. Общая площадь 37,7 кв.м.; количество этажей 1; материал стен брус; фундамент – ленточный бетон; перекрытия и покрытия деревянные, утепленные; кровля – шифер по деревянной обрешетке; полы деревянные, окрашенные; деревянные оконные проемы, двойное остекление; отопление печное; электроосвещение; центральное водоснабжение отсутствует; внутренняя отделка: штукатурка, побелка.

Земельный участок, кадастровый номер 70:10:0102001:933. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, Молчановский район, Могочинское сельское поселение, с.Могочино, ул. Фрунзе, 12, земельный участок № 2. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения гражданами садоводства и огородничества, общая площадь 530 кв.м.

Начальная цена продажи посредством публичного предложения с учетом НДС (цена первоначального предложения) 244 700 (Двести сорок четыре тысячи семьсот) рублей.

«Шаг понижения» 24 470 (Двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек (10% цены первоначального предложения и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения).

«Цена отсечения» 122 350 (Сто двадцать две тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек (50% начальной цены).

«Шаг аукциона» 12 235 (Двенадцать тысяч двести тридцать пять) рублей 00 копеек (50% «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения).

Размер задатка: 48 940 (Сорок восемь тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек (20% начальной цены имущества).

По лоту № 2 (№ 373570083444 на сайте РТС-Тендер) заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения не поступало.

Уполномоченные представители продавца решили:

Продажу имущества посредством публичного предложения по лоту № 2 (№ 373570083444 на сайте РТС-Тендер) признать несостоявшейся, так как не было подано ни одной заявки на участие.

Заседание уполномоченных представителей продавца окончено в 11 часов 10 минут (по томскому времени).

Подписи уполномоченных представителей продавца

Паульзен Дарья Геннадьевна

Полякова Ирина Степановна

